



CREACIÓN Y GESTIÓN DE SOCIEDADES

La creación de sociedades es un servicio legal fundamental que ofrecen los despachos de abogados y consultoras especializadas para ayudar a los emprendedores y empresarios a establecer sus negocios de manera legal y eficiente. Este servicio abarca varios aspectos, desde la elección del tipo de entidad legal hasta el cumplimiento de las regulaciones locales y nacionales.

Asesoría Inicial

Elección del Tipo de Sociedad

- Tipos de Entidades: Asesorar sobre la mejor estructura legal para el negocio, como Sociedad Anónima (SA), Sociedad de Responsabilidad Limitada (SRL), Sociedad Colectiva, Sociedad en Comandita, entre otras.
- Consideraciones: Evaluar factores como la responsabilidad de los socios, el capital necesario, la fiscalidad, y las necesidades específicas del negocio.

Constitución Legal de la Sociedad

Redacción de Documentos Constitutivos

- Estatutos Sociales: Redactar los estatutos que definen las reglas de funcionamiento de la sociedad, derechos y obligaciones de los socios, y estructura de gestión.
- Acta Constitutiva: Preparar el documento que establece la fundación de la sociedad y que debe ser firmado por los socios fundadores.
- Registro de Denominación en el Registro Mercantil Central.

Registro Legal

- Inscripción en el Registro Mercantil: Presentar los documentos constitutivos ante el registro mercantil o el organismo correspondiente para obtener la personalidad jurídica.
- Obtención de Licencias y Permisos: Gestionar las licencias comerciales y permisos necesarios para operar legalmente según la actividad del negocio y la jurisdicción.

Trámites Administrativos

- Registro Fiscal: Inscribir la sociedad en la agencia tributaria para obtener el NIF o número de identificación tributaria que permitirá realizar actividades económicas y cumplir con las obligaciones fiscales.
- Cuenta Bancaria Empresarial: Asistir en la apertura de cuentas bancarias a nombre de la sociedad para la gestión de sus finanzas.

Redacción de Acuerdos y Contratos Iniciales

Acuerdos entre Socios

- Pactos de Socios: Redactar acuerdos que regulen las relaciones entre los socios, incluyendo cláusulas de entrada y salida de socios, distribución de beneficios, y mecanismos de resolución de disputas.

Contratos Iniciales

- Contratos Laborales y Comerciales: Preparar los primeros contratos necesarios para el funcionamiento del negocio, como contratos de trabajo, contratos de proveedores y acuerdos de colaboración.

Cumplimiento Normativo y Legal

Asesoría en Cumplimiento Normativo

- Normativas Locales y Nacionales: Proveer orientación sobre las normativas y regulaciones que la sociedad debe cumplir, como leyes laborales, medioambientales, y de protección de datos.
- Políticas de Compliance: Establecer políticas internas de cumplimiento para prevenir infracciones legales y regulatorias.

Auditorías Legales

- Revisión de Cumplimiento: Realizar auditorías periódicas para asegurar que la sociedad cumple con todas las obligaciones legales y normativas.

Servicios Adicionales

Planificación Fiscal y Financiera

- Estrategia Fiscal: Diseñar una estrategia fiscal que optimice la carga tributaria y maximice los beneficios financieros de la sociedad.
- Asesoría Financiera: Proveer orientación sobre la gestión financiera, incluyendo financiamiento, contabilidad y presentación de informes financieros.

Gestión de Propiedad Intelectual

- Registro de Marcas y Patentes: Asistir en el registro de marcas, patentes y otros derechos de propiedad intelectual para proteger los activos intangibles de la sociedad.

Servicios de Secretariado Corporativo

- Mantenimiento de Registros: Gestionar los libros corporativos.
- Asistencia en Juntas y Asambleas: Preparar y coordinar juntas de socios y asambleas generales, incluyendo la redacción de actas y resoluciones.

Soporte Continuo. Asesoría Legal Continua

- Actualización Legal: Mantener informados a los clientes sobre cambios legales y regulaciones que puedan afectar a la sociedad.

APODERAMIENTOS

El Apoderamiento es el proceso mediante el cual una persona (llamado poderdante) otorga a otra persona (el apoderado), la autoridad legal para actuar en su nombre en ciertos asuntos. Este proceso es común en contextos comerciales, legales y financieros, y se formaliza a través de un documento llamado poder.

El proceso de apoderamiento es una herramienta legal flexible y poderosa que permite a una persona delegar su autoridad a otra de manera controlada y segura. Al seguir los pasos adecuados y considerar todas las implicaciones legales, se puede establecer una relación de apoderamiento efectiva y beneficiosa tanto para el poderdante como para el apoderado.

GESTIÓN DE INVERSIONES

La gestión de **Inversiones** es un proceso mediante el cual se administran diversos activos financieros con el objetivo de cumplir con metas específicas de inversión en beneficio de los inversores. Este proceso puede ser realizado tanto por individuos como por instituciones, y puede abarcar una amplia gama de servicios, desde la selección de inversiones hasta la monitorización y reajuste del portafolio.

En **SERGENPLUS GRUPO**, ofrecemos la posibilidad de realizar inversiones monetarias a nombre de terceros, en cuentas corrientes bancarias de la UE, a nombre del inversor, el cual tiene control absoluto de los fondos invertidos, menos la comisión devengada.

GESTIÓN INMOBILIARIA INTEGRAL

La **Gestión Inmobiliaria Integral** abarca todas las actividades necesarias para la búsqueda, la compra, la administración, el mantenimiento y la optimización de propiedades inmobiliarias. Este servicio es esencial tanto para propietarios individuales, como para grandes inversores y desarrolladores, y abarca desde la búsqueda y adquisición de propiedades hasta su gestión diaria y eventual venta o arrendamiento.

SERGENPLUS GRUPO, pone a disposición de sus clientes los siguientes servicios:

- Búsqueda de Propiedades
- Due Diligence
- Cierre de la Transacción
- Adquisición de Propiedades
- Negociación de Precio
- Escrituración y Registro

Así mismo, ofrecemos la gestión de mantenimiento y cuidado de propiedades ya establecidas cuyos propietarios se encuentren ausentes de la propiedad por tiempo prolongado.

Para solicitar más información o atender cualquier inquietud, no dude en contactar con **inversiones@sergenplus.com** o bien llamar al teléfono **11 6425 7548** desde Argentina, **+54 9 11 6425 7548** si lo hace desde fuera de Argentina, donde será atendido a la mayor celeridad.

En **SERGENPLUS GRUPO**, estamos para ayudarle.

inversiones@sergenplus.com

11 6425 7548 (Argentina) **+54 9 11 6425 7548** (Fuera de Argentina)

A large, stylized graphic of a house or a shield shape, composed of several geometric triangles. The top-left triangle is light blue, the top-right is light orange, and the bottom-left is a darker blue. The bottom-right triangle is white. The entire graphic is outlined in a thin blue line.

SERGENPLUS
GRUPO S.L.